



Universidad Santo Tomás
Facultad de Ingeniería Civil
Construcción y Costos

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSTRUCCIÓN DE UN COMPLEJO SANITARIO EN EL MUNICIPIO DE MANAURE DEPARTAMENTO DE LA

CAPÍTULO	ITEM	ACTIVIDAD DE OBRA	UNIDAD
3	3.08.3	Colocación y aseguramiento de tejas	M2

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	Vr. UND	RENDIMIENTO	Vr. ITEM
Teja Livianit Perfil 7 plus translucida	M2	\$ 26.000,0	0,60	\$ 15.600,0
Teja ondulada De fibro-cemento perfil	M2	\$ 37.000,0	0,60	\$ 22.200,0
Tornillo Tornillo Cubierta Estr Metal	UN	\$ 520,0	10,00	\$ 5.200,0
SUBTOTAL UNITARIO DE MATERIALES				\$ 43.000,0

II. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. ITEM
Taladro Inalambrico	HORA	\$ 3.612,50	3,00	\$ 1.204,2
Taladro 1/2 Inalambric	HORA	\$ 2.862,50	3,00	\$ 954,2
Andamio Multidireccional Certificado	HORA	\$ 562,50	3,00	\$ 187,5
Equipo de seguridad en alturas Arnes	HORA	\$ 350,00	3,00	\$ 116,7
SUBTOTAL UNITARIO DE EQUIPOS				\$ 2.462,5

III. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	SALARIO HORA	RENDIMIENTO	Vr. ITEM
Oficial	1	\$9.805,13	3,00	\$3.268,38
Ayudante	1	\$6.577,20	3,00	\$2.192,40
SUBTOTAL UNITARIO DE MANO DE OBRA				\$5.460,78
VALOR UNITARIO - COSTO DIRECTO DE LA ACTIVIDAD				\$50.923,28

ELABORÓ	DANIEL FELIPE SAAVEDRA MORALES
REVISÓ	GABRIEL SANTIAGO SILVA VEGA
APROBÓ	HERNANDO RIVEROS